

# Open House

3LDK+書斎スペース  
(畳コーナーへ変更可能)

太陽光発電で電気を自給自足  
家計に優しいエコな暮らし——。



山形市江俣4丁目

場所/山形市江俣四丁目19番29号 時間/11:00~16:00

ご予約は、予約フォームから！  
ハウスメーカー情報サイト やまがたの家



駐車場並列4台可

学区/金井小・金井中

販売価格  
土地・建物 **4,380** (税込) 万円

ローン返済例 月々 **115,644円** ボーナス 0円

●借入金額 4,380万円 (JAの場合) ●返済期間: 35年 ●限度額: 1億円  
●借入金利: 変動金利0.6% ●紹介ローン  
※その他、銀行費用・登記費用などがかかります。

土地面積/224.25㎡(67.83坪)  
施工面積/132.76㎡(40.15坪)

- 構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建
- 築年月/令和3年11月 ■前面道路/北東側約7m(公道)
- 交通/山交バス停「江俣四丁目」より徒歩2分
- 学区/金井小・金井中 ■引渡し/相談 ■取引態様/売主

Net Zero Energy House

ZEH ゼッチ

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは、「外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギー(太陽光発電など)を導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを旨とした住宅」です。

Internet of Things

IoT アイ・オー・ディー

IoTとは「Internet of Things」の略で、日本語では「モノのインターネット」と訳されています。現実世界の物理的なモノに通信機能を搭載して、インターネットに接続・連携させる技術です。身の回りの生活に関するあらゆるモノがインターネットに接続することで、これまでになかった新しい価値や発見が生まれます。IoTは、これからの生活や仕事をより便利で豊かにする画期的な仕組みといえます。

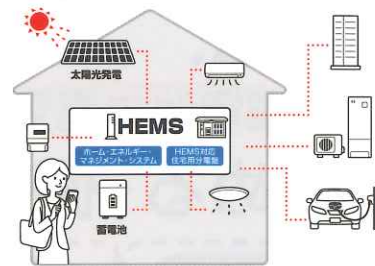


ミライの  
家を  
スマート  
にしよう。



太陽光発電+蓄電池で電気を「作る・貯める・備える」

災害による停電時でも  
自宅で蓄えられた電気ですばやく復旧!!



- カスタムエージェントの**3大特徴**  
新築住宅・建売全棟 標準仕様!!
- 地震に強い 制震ユニットミライエ  
**耐震+制震**で地震に強い家
- 現場吹付発泡ウレタン断熱材  
冬も夏も快適 **アクアフォーム**  
青森仕様の高気密・高断熱
- 安心の10年保証  
水まわり設備機器保証

