

2021年  
7月15日号  
2校

7/17<sup>土</sup>・18<sup>日</sup>・24<sup>土</sup>・25<sup>日</sup>

家族みんなで見に行こう!!

**2棟同時 内覧会開催!**



開催時間 11:00~16:00

**1 鶴岡市朝陽町建売住宅A棟**



2,480万円

お支払い例 月々 59,300円  
 東北労働金庫の場合 ボーナス 0円  
 ■借入額:2,480万円 ■期間:40年  
 ■金利:2年固定 0.7%  
 ※その他銀行費用、登記費用がかかります

- ホームセーフティーパッケージ付きで安心住宅
- スマホで玄関鍵の解錠、施錠ができる!
- 広いポーチには自転車が置けます
- LDKの小上がりはくつろぎの場所



■所在地/鶴岡市朝陽町30番23号 ■土地/176.88㎡ (53.50坪) ■施工面積/101.43㎡ (30.68坪) ■接道状況/西6m公道 ■築年月/2021年6月 ■交通/朝陽町郵便局バス停徒歩4分 ■学区/朝陽五小・鶴岡第二中 ■取引形態/売主

**2 鶴岡市家中新町 建売住宅B棟**



2,280万円

お支払い例 月々 54,500円  
 東北労働金庫の場合 ボーナス 0円  
 ■借入額:2,280万円 ■期間:40年  
 ■金利:2年固定 0.7%  
 ※その他銀行費用、登記費用がかかります

- 月々アパート家賃並みのお支払いでマイホーム
- 広々17帖のLDK
- テラスではプールをしたり遊んだり
- 2階ホールの物干しスペースは雨が降っても安心です



■所在地/鶴岡市家中新町13番33号 ■土地/140.4㎡ (42.47坪) ■施工面積/99.35㎡ (30.05坪) ■接道状況/北6m、東6m公道 ■築年月/2021年6月 ■交通/図書館前バス停徒歩3分 ■学区/朝陽三小・鶴岡第四中 ■取引形態/売主

**(株) カスタムエージェント 鶴岡支店**  
 鶴岡市美原町21-1 TEL.0235-26-9155

■営業時間:平日 9:00~18:00  
 日曜 10:00~17:00  
 ■定休日:水曜・祝祭日・第1火曜・第2日曜



HPQR  
コード

二級建築士事務所山形県知事登録(2307)第3338号  
 宅地建物取引(業)山形県知事免許(6)第1738号  
 建設業許可(般-2)第700954号  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者