

新築建売

酒田市駅東一丁目

所在地:山形県酒田市駅東一丁目4-22

Prie(プリエ)

価格 **2,480** (税込) 万円 **4LDk+2F** ホール

地積	189.19㎡ (57.22坪)
建物	1階 52.17㎡ (15.78坪) 2階 52.17㎡ (15.78坪) 合計面積 104.34㎡ (31.56坪)
地目	宅地 種類 居宅
構造	木造ガルバリウム鋼板葺二階建
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	令和2年9月
建ぺい率	60% 容積率 200%
前面道路	東側幅員約5.95m
学区	浜田小学校・第六中学校
交通	駅東公園前バス停徒歩2分
引渡し	相談 取引形態 売主
仲介手数料	売主の為仲介手数料が掛かりません
備考	<input type="checkbox"/> 施工面積:106.82㎡ (32.31坪)
	<input type="checkbox"/> 住宅瑕疵保険加入住宅
	<input type="checkbox"/> 住宅設備機器10年保証付き
	<input type="checkbox"/> 省令準耐火構造
<input type="checkbox"/> 建築確認番号:第R02ASC-20089号	



人気の学区!生活便利な立地です



1階



2階

カスタムエージェントの3大特徴 新築住宅 全棟標準仕様!!

特徴1 制震ユニットミライエ 地震対策考えたことありますか?

令和元年6月18日発生の中越後地震(酒田市震度5弱) 制震ユニット「ミライエ」を搭載しているお客様からの声

特徴2 夏も冬も快適 アクアフォーム断熱材 気密性の高い断熱性能をもつため、一年通してエアコンのみで過ごせる快適空間。

特徴3 10年間ロングサポート 新築住宅設備機器延長保証サービス

メーカー保証終了後も安心! 1回の保証修理限度額は、100円

※資料と現況が相違する場合、現況を優先と致します。

月々返済例

(地方銀行の場合)

59,260円

ボーナス0円

- 借入金額:2,480万円
- 返済期間:40年
- 限度額:1億円
- 借入金利:2年固定金利0.7%
- ※その他、銀行・登記費用などが掛かります。

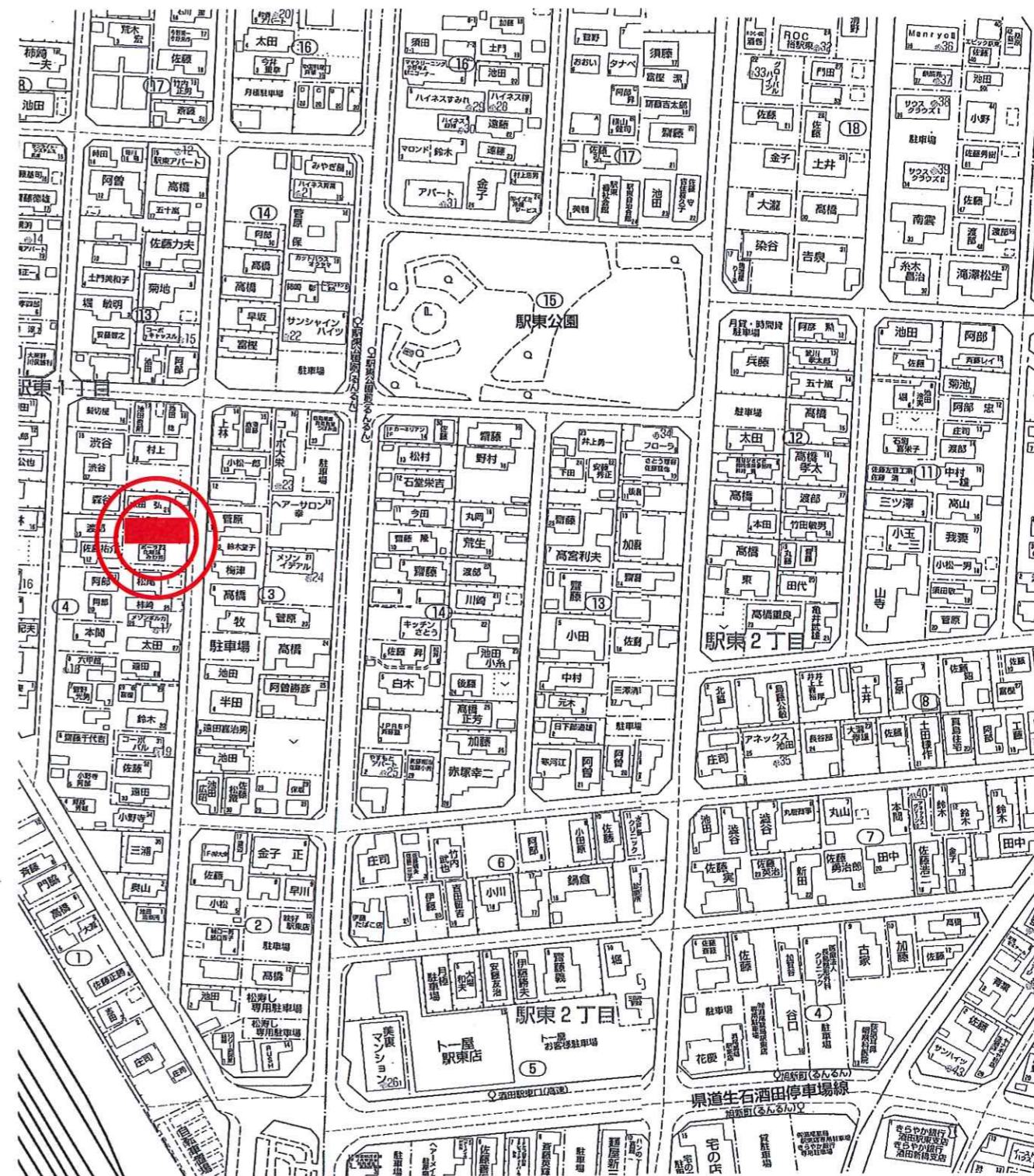
(株)カスタムエージェント

山形県知事免許(6)第1738号/山形県宅地建物取引業協会会員

山形県酒田市上本町4番22号

TEL:0234-22-4819 FAX:0234-22-4829

案内図



買い物に便利な好立地!

- ト一屋駅東店まで約300m
- きらやか銀行酒田駅東支店まで約450m
- ドラックヤマザワまで約750m
- 駅東公園まで約280m
- 浜田小学校まで約1.2km
- 第六中学校まで約1.1km
- 酒田駅まで約350m
- 薬王堂酒田旭新町店まで約650m